

A Just Transition
for our built environment

We need change!

+ Social justice
over speculation

+ Reuse
over demolition

+ Biodiversity
over Extraction

Le Mouvement de la Frugalité est membre de la
Coalition Internationale for a Just Building Transition



FRUGALITÉ
HEUREUSE
& CRÉATIVE



ARCHITECTS!
CLIMATE
ACTION
NETWORK SPAIN



From Assembly to Action: A Just Transition for Our Built Environment

We need change!

The building sector has a huge impact on our climate and biodiversity - it is responsible for about 50% of all extracted material, as well as for over 35% of EU waste.^④ Buildings, over their life cycle, account for around 40% CO₂ emissions in the EU.^④ To maintain a liveable world for people and other species and to avoid the most catastrophic consequences of climate change, we must drastically reduce our emissions and resource use. To do that democratically, we need to rethink the system we are acting within, reconsider our needs, and challenge dominant industry narratives. The science is clear that business as usual is no longer an option: there might be a way out, but it requires deep, systemic change, not small, cosmetic reforms.

Social justice over speculation

Climate justice and social justice are inseparable: a “green transition” that pushes people out of their homes or increases inequality is unjust, and social policies that fuel ecological breakdown are unacceptable. Our built environment must serve the public good. That means prioritising planetary boundaries and social needs.

This requires confronting the financialisation of the built environment. Buildings that support human needs and rights have no place in speculative investment logics, but have to prioritise public, cooperative and non-profit provision. We are in urgent need of transparency about who owns, benefits, and decides.

Reuse over demolition

Reducing new construction means questioning demand before expanding supply. It means prioritising care, repair, reuse and adaptation, and valuing long-term habitability over demolition and speculation. There is no shortage of space; vacant and underused buildings must be redistributed and adapted, not left empty for profit or bureaucratic reasons. New construction should be the exception. When it happens, it must serve clear social purposes, strengthen communities and remain within planetary boundaries.

Biodiversity over Extraction

Because a deeply enmeshed culture of extraction dominates the built environment, we must acknowledge that the construction industry is addicted to products and materials that are made with energy-intensive methods, causing large-scale devastation of natural habitats. We call for regenerative practices that prioritise biodiversity above profit margins, and reject the greenwashing that is rampant across our industry.

Who we are

We are European citizens, as well as built environment professionals, united by a shared vision of safe, affordable, healthy and resilient spaces. We believe that architecture is a public act with ethical consequences and acknowledge our responsibility to act within the planetary boundaries.

As an **“Assembly for a Just Building Transition”**, we use our diversity and differences to recognise strong points of convergence and a shared responsibility to act now. By working across contexts, we are building a collective European process that remains open, iterative and representative.

Join us!



The Movement for Frugality is part of the European Network for a Just Building Transition



De l'assemblée à l'action : une transition juste pour notre environnement bâti

Nous avons besoin de changement !

Le secteur du bâtiment a un impact énorme sur notre climat et notre biodiversité : il est responsable d'environ 50 % de tous les matériaux extraits, ainsi que de plus de 35 % des déchets de l'UE[®]. Les bâtiments, tout au long de leur cycle de vie, représentent environ 40 émissions de CO2 dans l'UE[®]. Pour maintenir un monde viable pour les hommes et les autres espèces et éviter les conséquences les plus catastrophiques du changement climatique, nous devons réduire drastiquement nos émissions et notre utilisation des ressources. Pour y parvenir démocratiquement, nous devons repenser le système dans lequel nous agissons, reconsidérer nos besoins et remettre en question les récits dominants de l'industrie. La science est claire sur le fait que le statu quo n'est plus une option : il y a peut-être une issue, mais cela nécessite un changement profond et systémique, pas de petites réformes cosmétiques.

Justice sociale plutôt que spéculation

La justice climatique et la justice sociale sont inséparables : une « transition verte » qui pousse les gens hors de chez eux ou augmente les inégalités est injuste, et les politiques sociales qui alimentent la dégradation écologique sont inacceptables. Notre environnement bâti doit servir le bien public, ce qui signifie donner la priorité aux limites planétaires et aux besoins sociaux. Cela nécessite de faire face à la financiarisation de l'environnement bâti. Les bâtiments qui répondent aux besoins et aux droits de l'homme ne peuvent s'inscrire dans des logiques d'investissement spéculatif, mais doivent privilégier la commande publique, coopérative et à but non lucratif. Nous avons un besoin urgent de transparence quant à qui possède, qui bénéficie et qui décide.

Réutilisation plutôt que démolition

Réduire les nouvelles constructions signifie remettre en question la demande avant d'augmenter l'offre. Cela signifie donner la priorité à l'entretien, à la réparation, à la réutilisation et à l'adaptation, et valoriser l'habitabilité à long terme plutôt que la démolition et la spéculation. Il n'y a pas de pénurie d'espace ; les bâtiments vacants et sous-utilisés doivent être redistribués et adaptés, et non laissés vides pour des raisons lucratives ou bureaucratiques. Les nouvelles constructions devraient être l'exception. Et elles doivent alors servir des objectifs sociaux clairs, renforcer les communautés et rester dans les limites planétaires.

Biodiversité plutôt qu'extractivisme

Parce qu'une culture d'extraction profondément ancrée domine l'environnement bâti, nous devons reconnaître que l'industrie de la construction est dépendante des produits et matériaux fabriqués avec des méthodes énergivores, provoquant une dévastation à grande échelle des habitats naturels. Nous appelons à des pratiques régénératives qui privilégient la biodiversité sur les marges bénéficiaires, et rejetons le green-washing qui sévit dans notre industrie.

Qui sommes-nous Nous sommes des citoyens européens, ainsi que des professionnels de l'environnement bâti, unis par une vision commune d'espaces sûrs, abordables, sains et résilients. Nous considérons que l'architecture est un acte public aux conséquences éthiques et nous reconnaissons notre responsabilité à agir dans les limites planétaires. En tant qu'« Assemblée pour une transition juste », nous valorisons notre diversité et nos différences pour mettre en avant une convergence puissante et une responsabilité partagée d'agir maintenant. En travaillant dans plusieurs contextes, nous construisons un processus européen collectif qui reste ouvert, itératif et représentatif.

Rejoignez-nous!



Le Mouvement de la Frugalité est membre du réseau européen pour une Transition Juste du secteur du bâtiment

